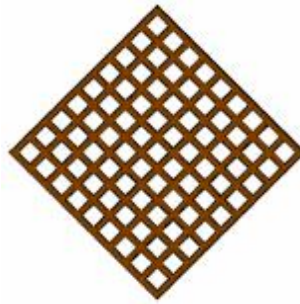


خبرنامه



انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز

در این شماره می خوانید

معرفی نماینده به دبیرخانه روز جهانی شهرسازی	سخن ماه
معرفی نماینده به شرکت بازآفرینی شهری	مکاتبه هیأت مدیره با اعضای انجمن
صور تجلسه روز سه شنبه ۱/۰۸/۹۷ با نمایندگان تامین اجتماعی	مکاتبه نهادها با انجمن
گزارش تصویری از جلسه مشترک هیأت مدیره و کار گروه ها	مکاتبه با جامعه

دوره نهم، شهریور و مهر ۱۳۹۷

تهران - خیابان شهید بهشتی، خیابان پاکستان، خیابان دوازدهم، شماره ۱۸ - طبقه دوم

تلفن: ۵۶-۸۸۵۳۵۰۵۵ فکس: ۸۸۷۳۰۳۷۰

www.scapiran.com - Scap1385@gmail.com

مطالب نامه ها و مقالات شرکت های عضو منعکس کننده آرا و نظرات هیأت مدیره انجمن نیست



پشتیبان طلایی انجمن

از شما دعوت می کنیم از طریق لینک زیر به جمع ما در "کانال انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز" بپیوندید.

[anjomansenfimemarvashahrsaz/https://telegram.me](https://t.me/anjomansenfimemarvashahrsaz)



شداکنکه اهل نظر برکناره می رفتند هزارگونه سخن در دهان و لب خاموش

همکاران گرامی

ارزیابی اولیه از رخدادهای اخیر نشان می دهد که دولت " تدبیر و امید " تصور روشنی از شکست توسعه ملی و اثرهای زیانبار آن ندارد. طرح های عمرانی بودجه ندارند، ساخت میهنمان تعطیل شده است مهندسان مشاور و شرکت های پیمانکاری و دیگر فعالان حوزه توسعه و جبران جاماندگی جامعه بیکار به حاشیه رانده شده اند. سکوت جایز نیست پشت خط سکوت ما شکست توسعه ی ملی شکل می گیرد.

در انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز بیش از ده هزار سال تجربه علمی و فنی جمع شده است، کدام مدیریت توسعه محوری می تواند این دارایی ملی را نادیده بگیرد. بودجه توسعه های عمرانی را تأمین کنید. توسعه و ساخت مملکت را شتاب دهید. ما آماده همکاری هستیم. هزاران راه حل برای برون رفت از وضعیت کنونی می دانیم. لحظه ی حساسی است. شرایط و کم کاری گناه تاریخی است.

هیأت مدیره انجمن صنفی



مکاتبه هیأت مدیره با وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۱۴

شماره: ۶۰۲-۷۰۵

به نام خدا

جناب آقای دکتر آخوندی
وزیر محترم راه و شهرسازی

با احترام

اگر پاره‌ای از مسئولان نمی‌دانند که "نهاد مهندس مشاور" چه نقش مهمی در جریان توسعه ملی دارد. شما می‌دانید و به دلیل این دانایی وظیفه‌ای سنگین در نگهداری و جلوگیری از نابودی "نهاد مهندس مشاور" بر عهده شما است. خواهشمند است مقرر فرمایند علاوه بر پرداخت حق الزحمه‌های گذشته، نسبت به فعال‌سازی مهندسان مشاور معمار و شهرساز اقدام فوری معمول دارند. آقای دکتر آخوندی زمان تنگ است و دست‌وپیرانگر گشاده. لطفاً دستور فوری برای بررسی و اقدام صادر فرمایند.

ابوالفتح سپانلو
رئیس هیأت مدیره انجمن



مکاتبه هیأت مدیره با سازمان برنامه و بودجه

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۱۰

شماره: ۶۹۶-۱۲

به نام خدا

جناب آقای دکتر نوبخت
ریاست محترم سازمان برنامه و بودجه

با احترام

شما نیک می‌دانید که " نهاد مهندس مشاور " نقش کلیدی در جریان توسعه ملی دارد. سیاست‌های شما (دولت امید و تدبیر) به فقیرانه‌تر شدن زندگی روزمره ما انجامیده است. اما تهدید بزرگتر ویرانی نهاد مهندس مشاور است. شرایط کنونی نیازمند اقدام فوری است. شما وظیفه دارید برای حفاظت از ساختار توسعه ملی و سازمانیه ی مهم آن، " نهاد مهندس مشاور "، و برون رفت از وضعیت حاضر مجموعه‌ای از اقدام ها انجام دهید. پیش و بیش از هر چیز نیاز است که تعرفه حق الزحمه ها را تجدید نظر کرده و آن را افزایش دهید. آقای دکتر نوبخت فرصت اندک است و تهدید بزرگ. خواهشمند است اقدام فرمایند.

ابوالفتح سپانلو
رئیس هیأت مدیره انجمن

به نام خدا

اعضای محترم انجمن

خبرنامه



انجمن صنفی مهندسان

مشاور معمار و شهرساز

با درود و احترام

به منظور ایفای نقش هرچه موثرتر انجمن در مباحث حرفه‌ای و هم‌اندیشی با نهادهای مرتبط، هیأت مدیره در جلسه مورخ ۹۷/۰۶/۱۱ بر آن شد تا به منظور جلب مشارکت گسترده‌تر اعضای محترم تعدادی از نمایندگان خود برای حضور در کمیته‌های فنی شورایی عالی شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی ارتباط با کمیته‌های فنی شماره ۲ (طرح‌های گردشگری)، شماره ۳ (طراحی شهری، معماری و طرح ویژه بافت) و شماره ۵ (طرح‌های فرادست و کلان مقیاس و سیاست‌گذاری‌ها) را از میان اعضا به نهادهای مربوط معرفی نماید. لذا مقتضی است اعضای داوطلب حداکثر تا تاریخ ۹۷/۰۶/۱۷ کاندیداتوری خود را برای هر یک از کمیته‌های مورد نظر (همراه با ارسال رزومه) به دبیرخانه انجمن ارسال نمایند.

سپیده شنائی

دبیر انجمن صنفی

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۱۵ - شماره: ۷۰۸-۶۰۲

به نام خدا

جناب آقای دکتر ایزدی

دبیر محترم شورایی عالی معماری و شهرسازی

وزارت راه و شهرسازی

با درود و احترام

بدینوسیله نمایندگان این انجمن برای حضور در کمیته های فنی - تخصصی شورایی عالی شهرسازی و معماری ایران به حضور معرفی می گردند.

نام کمیته	نمایندگان
کمیته شماره یک: طرح های جامع-تفصیلی و مغایرت ها	خانم مهندس فرنوش جمالی- آقای مهندس بهروز محمدی آقای مهندس فریدون بیت یونان
کمیته شماره دو: طرح های گردشگری	آقای مهندس غلامحسین کنت- آقای مهندس محمد نعمتی
کمیته شماره سه: طراحی شهری، معماری و طرح ویژه بافت	آقای مهندس آرش فخار- آقای مهندس پیام محمودی
کمیته شماره چهار: ضوابط و مقررات	آقای مهندس فرهاد قصبیری - آقای دکتر فریدون گازرانی
کمیته شماره پنج: طرح های فرادست و کلان مقیاس	آقای دکتر مهرداد رحمانی - آقای مهندس سعید معنوی

پیشاپیش از بذل توجه حضرتعالی در این خصوص سپاسگذاریم.

سپیده شنائی

دبیر انجمن صنفی

دوره نهم

شماره ۲

شهریور و مهر

۱۳۹۷

صفحه ۴

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان

شماره: ۱۵/۹۷/۳۴۹۲۹

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۵/۲۹

پیوست: ندارد

جامعه مهندسان مشاور ایران
انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز
موضوع: انتخاب مشاور طرح جامع شهر نطنز با رویکرد جدید

خبرنامه



سلام و احترام

احتراماً به پیوست تصویر نامه شماره ۳۳۰/۶۰۳۳۹ مورخ ۹۷/۵/۱۳ دفتر طرح ریزی شهری و طرح های توسعه و عمران وزارت راه و شهرسازی موضوع انتخاب مشاور برای تهیه طرح تجدید نظر در طرح جامع شهر نطنز با رویکرد جدید به همراه ضمایم نامه مزبور (شرح کلیات رویکرد جدید) ارسال می گردد. لذا خواهشمند است لیست پیشنهادی مشاورین دارای صلاحیت و توان فنی و اجرایی متناسب برای تهیه طرح مزبور را در اسرع وقت جهت بررسی به این اداره کل ارسال نمایید.

انجمن صنفی مهندسان مشاور

معمار و شهرساز

محمد بنائیان
مدیر شهرسازی و معماری

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۶/۲۶

شماره: ۶۰۲-۶۷۷

به نام خدا

جناب آقای مهندس محمد بنائیان
مدیر محترم شهرسازی و معماری
اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان

با درود و احترام پیرو نامه شماره ۱۵/۹۷/۳۴۹۲۹ تاریخ ۱۳۹۷/۵/۲۹، به پیوست لیست مهندسان مشاورانی که برای طرح جامع شهر نطنز با رویکرد جدید اعلام آمادگی کردند (همراه با رزومه) برای اطلاع ارسال می گردد. خواهشمند است از روند انتخاب مشاور، این انجمن را مطلع فرمایید.

سپیده شنائی
دبیر انجمن صنفی

دوره نهم

شماره ۲

شهریور و مهر

۱۳۹۷

صفحه ۵

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۲۲

شماره: ۱۲-۷۳۴

به نام خدا

اعضای محترم انجمن صنفی

با درود و احترام، نامه شرکت بازآفرینی شهری ایران برای اطلاع به پیوست تقدیم می‌گردد، از اینرو از اعضای داوطلب برای مشارکت در این امر، درخواست دارد نماینده پیشنهادی واجد شرایط زیر برای حضور در هیأت انتخاب مشاور حداکثر تا روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۵ معرفی نمایند:

- ۱- داشتن تسلط کامل بر «آیین‌نامه تشخیص صلاحیت»؛
- ۲- داشتن تسلط کامل بر «آیین‌نامه خرید خدمات مشاوره».

هیأت‌مدیره انجمن پس از بررسی پیشنهادات واصله اقدام لازم را مبذول خواهد داشت.

سپیده شفائی

دبیر انجمن صنفی

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۳۰

شماره: ۶۰۲/۲-۷۷۷

به نام خدا

جناب آقای مهندس محمد مهدی نوروزیان
مدیرکل محترم دفتر راهبری و هدایت طرح های باز آفرینی
وزارت راه و شهرسازی

با سلام و احترام

بازگشت به نامه شماره ۶۰۰/۵۳۰۲/ص/۹۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۸ ضمن سپاسگزاری از دعوت به عمل آمده، بدینوسیله آقای مهندس محمد مقدم فر به‌عنوان نماینده این انجمن برای حضور در هیأت "انتخاب مشاور" به حضور معرفی می‌گردند.

سپیده شفائی

دبیر انجمن صنفی

خبرنامه



انجمن صنفی مهندسان مشاور

معمار و شهرساز

دوره نهم

شماره ۲

شهریور و مهر

۱۳۹۷

صفحه ۶

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۱۷

شماره: ۱۰۹/۵-۷۱۲

به نام خدا

دبیرخانه دائمی بزرگداشت روز جهانی شهرسازی
جناب آقای مهندس سعیدنیا
رئیس محترم جامعه مهندسان شهرساز ایران

با درود و احترام، بدینوسیله آقای مهندس فیروز علیزاده، عضو هیأت مدیره انجمن صنفی مهندسان مشاور و معمار و شهرساز، به عنوان نماینده این انجمن برای حضور در جلسات دبیرخانه برگزاری بزرگداشت روز جهانی شهرسازی معرفی می گردند.

سپیده شفائی
دبیر انجمن صنفی

انجمن صنفی مهندسان مشاور

معمار و شهرساز

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۳۰

شماره: ۱۰۹/۵-۷۷۸

به نام خدا

دبیرخانه دائمی بزرگداشت روز جهانی شهرسازی
جناب آقای مهندس سعیدنیا
رئیس محترم جامعه مهندسان شهرساز ایران

با احترام، به این وسیله منتخبین این انجمن، به منظور تجلیل و قدردانی از زحمات ایشان در مراسم روز جهانی شهرسازی سال ۱۳۹۷ حضورتان معرفی می گردند:

- ۱- حرفه شهرسازی - آقای مهندس مجید غمامی
 - ۲- دانشگاهی در رشته شهرسازی - آقای دکتر کامران ذکاوت
 - ۳- حرفه‌ای از رشته‌های مرتبط با شهرسازی - آقای جواد مهدیزاده
 - ۴- از مدیریت اجرایی در رشته شهرسازی - آقای دکتر سید مهدی معینی
- پیشاپیش از همکاری آن مدیریت محترم سپاسگزاریم.

سپیده شفائی
دبیر انجمن صنفی

دوره نهم

شماره ۲

شهریور و مهر

۱۳۹۷

صفحه ۷

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۱۸

شماره: ۶۰۵-۷۱۷

به نام خدا

جناب آقای مهندس بابک شکوفی
دبیر محترم شورای گروه معماری
جامعه مهندسان مشاور ایران

با درود و احترام

پیرو هماهنگی‌های به عمل آمده، برای گفت‌وگو در باب مسائل و تحولات مبتلا به جامعه مهندسان مشاور معمار و شهرساز، بدینوسیله از جنابعالی و اعضای محترم شورای گروه معماری جامعه دعوت می‌گردد در جلسه هیأت مدیره انجمن، که در روز یکشنبه ۲۲ مهر ساعت ۱۵ در محل انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز تشکیل می‌گردد، حضور بهم‌رسانید.

امید است که این گفت‌وگو در اعتلاء مشارکت و همکاری مهندسان مشاور مفید واقع گردد.

ابوالفتح سپانلو
رئیس هیأت مدیره انجمن

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۱۸

شماره: ۶۰۵-۷۱۶

به نام خدا

جناب آقای مهندس مشهودی
دبیر محترم شورای گروه شهرسازی
جامعه مهندسان مشاور ایران

با درود و احترام

پیرو هماهنگی‌های به عمل آمده، برای گفت‌وگو در باب مسائل و تحولات مبتلا به جامعه مهندسان مشاور معمار و شهرساز، بدینوسیله از جنابعالی و اعضای محترم شورای گروه شهرسازی جامعه دعوت می‌گردد در جلسه هیأت مدیره انجمن، که در روز یکشنبه ۲۲ مهر ساعت ۱۵ در محل انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز تشکیل می‌گردد، حضور بهم‌رسانید.

امید است که این گفت‌وگو در اعتلاء مشارکت و همکاری مهندسان مشاور مفید واقع گردد.

ابوالفتح سپانلو
رئیس هیأت مدیره انجمن

خبرنامه



انجمن صنفی مهندسان مشاور

معمار و شهرساز

دوره نهم

شماره ۲

شهریور و مهر

۱۳۹۷

صفحه ۸

گزارش تصویری از جلسه مشترک هیات مدیره و کارگروه های
جامعه مهندسان مشاور ایران



خبرنامه



انجمن صنفی مهندسان مشاور

معمار و شهرساز

دوره نهم

شماره ۲

شهریور و مهر

۱۳۹۷

صفحه ۹



گزارش آقای مهندس میردامادی
از جلسه کمیته اعتلاء معماری ایران

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۶/۱۲

شماره: ۶۰۲-۶۲۵

پیوست : دارد

به نام خدا

به هیئت مدیره ی ارجمند انجمن صنفی مهندسان مشاور و شهرساز
درباره: کمیته ی اعتلاء معماری ایران

با درود و احترام

عطف به تشکیل کمیته ی اعتلاء معماری ایران در وزارت راه و شهرسازی و حضور این جانب به نمایندگی از سوی انجمن، به همراه خلاصه نظرات مطروحه در دو جلسه نخست آن تقدیم می شود. بایسته ی ذکر است که جلسه نخست این کمیته با حضور وزیر محترم راه و شهرسازی و شماری از کارشناسان تشکیل شد. این جلسه ها هر دو هفته یک بار با تعیین موضوعی مشخص تشکیل می شود، جلسه سوم کمیته با حضور چندی از پژوهشگران معماری امروز ایران شکل گرفت.

با تجدید احترام
سیدمحسن میردامادی



بسمه‌تعالی
خلاصه مباحث جلسه اول کمیته اعتلاء معماری ایران ۹۷/۵/۱۳
هم‌اندیشی با حضور جناب آقای دکتر آخوندی وزیر محترم راه و شهرسازی
<p style="text-align: center;">رئوس مباحث مطرح شده توسط اعضاء در دو محور اصلی محتوا و رویه‌ها :</p> <p>۱. پیشنهادات در مورد محتوای فعالیت‌های کمیته و الزامات مربوط به آن</p> <ul style="list-style-type: none"> • اصلاح ساز و کار نظام مهندسی ✓ شکل‌گیری نظام معماری ✓ اصلاح نظام احراز صلاحیت‌ها ✓ برخورد با پدیده امحاء فروشی ✓ اصلاح و تکمیل حضور دیسپلین‌ها در نظام مهندسی (نظیر IT و مدیریت پروژه) • پرداختن به نظام مدیریت شهری و ارتباط آن با معماری • ایجاد بستر مناسب برای انتقال تجارب • ضرورت از بین رفتن فاصله بین آکادمی و حرفه (در گام نخست) • تعیین هدف در جهت لزوم توجه و تأکید بیشتر به جنبه‌های "کیفی" معماری با جنبه‌های "کمی" آن • ضرورت تعیین ماهیت فعالیت‌های کمیته در زمینه "اقدام فرهنگی" یا "اقدام صنفی" (؟)، در مورد "معماران" یا "معماری" (؟) • ارجحیت پرداختن به "بناهای مسکونی" و "غیرشاخص" بجای بناهای "دولتی و عمومی" و یا بالعکس (توجه به بناهای دولتی به عنوان الگویی برای بناهای مسکونی) • توجه به ایجاد زمینه و بستری مناسب برای نقش‌آفرینی آثار فاخر و شاخص در جهت اعتلاء کیفی معماری و اعتلاء توقع شهروندی از مقوله معماری • لزوم انجام طرح‌های پژوهشی • حمایت از گفتمان‌ها و جریان‌های خاص • لزوم توجه به جایگاه معماری گذشته، در اعتلاء معماری امروز ایران و حفاظت از آن ارزش‌ها • لزوم پیش‌بینی ساز و کار اجرای سیاست‌ها و ضوابط (ضمانت اجرایی) • ایجاد نفاذای کیفیت در بازار و پرهیز از بازارزدگی • تغییر ذائقه و دانش عموم مردم در زمینه کیفیت معماری • لزوم پرداختن به مسائل و معضلات حقوقی مشاوران • ایجاد زمینه‌های صدور معماری • ارزش‌مدار ساختن طرح‌های تفصیلی در بافت‌های تاریخی • بازنگری در فرآیند تبدیل روستاها به شهر <p style="text-align: center;">لازم است در کلیه اقدامات کمیته این موارد مورد توجه قرار گیرد:</p> <ul style="list-style-type: none"> - عدم برخورد دستوری با موضوع - آزادسازی معماران از قید و بندهای مانع خلاقیت (ضوابط و غیره) - تمرکز بر مسئله به جای استراتژی



۲. پیشنهادات در مورد رویه ها (ساختار و اعضاء کمیته و...)
- تشکیل مرجعیت معماری از بزرگان معماری (خالقان معماری و نقدکنندگان)
- حضور افرادی از رشته‌های مختلف (نظیر جامعه‌شناسی، فلسفه، اقتصاد، علوم انسانی و غیره) و استفاده از دانش میان‌حوزه‌ای
- تعامل و هم‌فزایی با شهرداری‌ها، صنوف و انجمن‌های مردم نهاد
- تعیین نسبت این کمیته با سایر کمیته‌ها و نهادها و نسبت تصمیمات آن با سایر تصمیم‌سازها (در دیگر کمیته‌ها و نهادها)
- تشکیل شورای هماهنگی شکل معماری با عضویت انجمن‌های صنفی و مردم نهاد (NGO ها) و غیره

رئوس مباحث مطرح شده توسط جناب آقای دکتر آخوندی:

۱. شکل دادن فعالیت‌های کمیته در دو سطح اصلی
 - ۱-۱. سطح سیاستگذاری با محوریت بازآفرینی (شهری، هویتی، تمدنی و غیره) (پدنیال آفرینش مجددی است که خط زمان و مکان را گم نکرده‌باشد. و حتماً بتواند معاصر، مدرن، روزآمد و سازگار با زندگی امروز بشر باشد و بتواند خود را در سطح جهان نشان دهد)
 - ۲-۱. سطح نظریات اجرایی (این نظام هم سطح حکمروایی و هم سطح کلان و خرد دارد.)
- ۱) سطح حکمروایی
 - بحث نظام مهندسی (به‌عنوان مثال نظام احراز صلاحیت‌ها، نظام دو امضای و غیره)
 - بحث سوداگری مدیریت شهری (نامین مالی نظام شهرسازی ایران بر مبنای سوداگری و معماری لولین قربانی سوداگری شهری است.)
 - وضع احکام و قوانین (که لزوماً از جنس ضوابط ساختمانی نیست، بر مبنای سازگاری اقلیمی) توسط کمیته
 - اتصال کمیته به شورای عالی شهرسازی و معماری ایران
- ۲) سطح حرفه
 - نظام حرفه‌ای - تشکیل نظام معماری
 - تشکل‌های مردم نهاد (NGO ها)
 - نظام پیشه‌وری
 - نظام بنگاه
 - نظام‌های خرد
۲. لزوم بازگشت به تفکر ایران‌شهری
۳. ایجاد نظام اندیشه‌ورزی از درون حرفه و دیسپلین‌های حکمروایی
۴. پیشنهاد قرارگیری موضوع بررسی ساختمان‌ها و مسائل شاخص در دستور کار کمیته
۵. پیشنهاد تشکیل کمیته‌های اعتلاء معماری (تحت عنوان دیده‌بان شهر، خانه معمار، خانه گفت‌وگو معماری و غیره) در استان و تشکیل کمیته معماری ذیل شورای برنامه‌ریزی استان‌ها در آینده
۶. تثبیت نقش کمیته به‌عنوان حامی و بسترساز در شکل‌گیری و اقدامات صنوف (از موضع حکمروایی و در جایگاه سیاستگذار) و متقابلاً مشارکت صنوف در کمیته و در امر تصمیم‌سازی
۷. پیگیری جلسات کمیته به‌صورت هفتگی
۸. تدوین دستور کار داخلی
۹. جمع‌بندی بحث‌های امروز در قالب چند مسأله اساسی



پست‌نامی
خلاصه مباحث جلسه دوم کمیته اعتلاء معماری ایران
۹۷/۵/۲۷
ادامه هم‌اندیشی در مورد چگونگی تحقق اهداف کمیته (بر مبنای جمع‌بندی نظرات ارائه شده)
<p>۱. پیشنهادات در مورد شیوه ورود کمیته به انجام وظایف محوله</p> <ul style="list-style-type: none"> • لزوم انجام پژوهش- تهیه یک گزارش ملی- به منظور بررسی سیر تحول معماری ایران در دوره یکصدسال گذشته و مشخص نمودن روند انحطاطی یا اعتلایی آن، جستجوی این روند در نهادهای آموزش، حرفه، نقد و جامعه و تعیین فعالیت‌ها و اقدامات کمیته متناسب با نتایج پژوهش (از طریق انتخاب و بررسی تحلیلی آثاری که معرف معماری دوره خود بوده‌اند، توسط صاحب نظران) • تدوین بیانیه و چشم‌انداز کمیته، برای رسیدن از وضع موجود به وضع مطلوب • ترسیم بیکره معماری و دوره‌های زندگی آن، با توجه به وجوه مختلف از جمله حکومت، دفا تر معماری، مسابقات و ... و تعیین جایگاه هر کدام از وجوه در این بیکره (به منظور آسیب‌شناسی و شناسایی مشکلات و ایجاد زمینه‌های تصمیم‌سازی) • آغاز کار با یک یا دو پروژه خرد مقیاس (در مقیاسی که نیاز به تهیه گزارش ملی نداشته باشد) با توجه به اینکه در شرایط ناپایدار لازم است از برنامه‌ریزی‌های بلندمدت و سیاست‌گذاری‌های کلان اجتناب کرد و از سوی دیگر جبران اشتباهات در اقدامات بزرگ سخت است. • لزوم شکل‌گیری گفتگو میان نخبگان در مورد انحطاط و اعتلاء معماری ایران (مشخص شدن دستاوردها و ناکامی‌ها) • بررسی شیوه ورود کمیته به اقدامات بر اساس وظایف تعیین شده در مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری (وظایف مندرج در مصوبه، مبنای مباحث و تصمیمات قرار گیرد) • لزوم تعریف یک سطح قابل انتظار از کمیته اعتلاء معماری (آنچه امکان‌پذیر است، اصلاح آموزش و پرورش کردن حرفه، وظیفه کمیته نیست) • تشخیص اولویت‌ها، گام اول اقدامات کمیته • لزوم تعیین نقش، مأموریت و فعالیت‌های کمیته • پرداختن به ساختوسازهای در دست اقدام توسط وزارتخانه و سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه، به عنوان اولویت اول موضوعات کمیته <p>۲. پیشنهادات در مورد نقش، ماهیت کمیته و محتوای فعالیت‌های آن</p> <ul style="list-style-type: none"> • در نظر گرفتن نقش و ماهیت کمیته به عنوان یک هسته مرکزی و نهاد مرجع که تصمیم‌سازی در آن انجام شود. • در نظر گرفتن نقش اصلاح‌کننده، هدایت‌کننده و استراتژیک برای کمیته، در ارتباط با شورای عالی شهرسازی و معماری • کمیته می‌تواند: <ul style="list-style-type: none"> ✓ صورت‌بندی کننده، مدلگر و تعریف‌کننده یک‌سری پروژه باشد (پروژه‌هایی که اولویت دارند و دغدغه هستند) ✓ تجویز کننده؛ ✓ حمایت‌کننده (نقد کننده و تمجید کننده و اعتبار دهنده)؛ باشد و به تدریج به نقش مرجعیت در زمینه معماری دست یابد. • تعیین فعالیت‌های کمیته در دو وجه اصلی: <ul style="list-style-type: none"> ✓ فرهنگ سازی (برای بخش عام جامعه که پذیرای تغییرات مثبت باشد) ✓ حمایت از نخبگان معماری (که ایجاد سلیقه معماری می‌کنند) • ورود به "پروژه‌ها" به جای "پروژه‌ها" و توجه به "کلیات" به جای "جزئیات" • اقدام در مورد تعیین فرایند و تدوین ضوابط برای شکل‌گیری بناها و نمادهای شاخص



- برنامه‌ریزی برای چگونگی حضور در اتفاقات مهم معماری (به عنوان مثال اکسپوها)
- لزوم بازنگری قواعد تهیه طرح‌های جامع و تفصیلی و تعیین جایگاه معماران در تهیه طرح‌های توسعه
- ابفای نقش حمایتی در مورد موضوعات مربوط به نظام مهندسی و نظام معماری
- لزوم اصلاح ساختارها و یا کمک به اصلاح آنها، به عنوان وظیفه کمیته (شیوه اصلاح ساختار دولتی و غیر دولتی متفاوت است)
- ضرورت ساماندهی پروژه‌هایی که در اختیار دولت است.
- اجتناب از اقدامات موازی با سایر نهادها و سازمان‌ها (حمایت از حرفه، صنف، دانشگاه و هم‌افزایی با تشکل‌ها، شوراهای و ...)

۳. پیشنهادات در مورد ساختارها و رویه‌ها

- متخصصین سایر دیسپلین‌ها شامل جامعه‌شناس، حقوق‌دان، انسان‌شناس، متخصصان تاریخ معماری در کمیته حضور داشته باشند.
- ارتباط با سایر دیسپلین‌ها از جایگاه دیسپلین معماری
- اهمیت بحث حقوق متقابل شهر و معماری و نسبت آن با حقوق شهروندی (موضوعی که خارج از معماری است، لیکن در کنترل معماری نقش موثری دارد، به عنوان مثال کمیته‌های نما که در اصل نقش حقوقی دارند و لازم است دستورالعمل‌های آنها توسط گروه‌های حقوقی تنظیم شود)
- لزوم توجه به جایگاه کمیته اعتلاء معماری ایران، به عنوان کمیته‌ای ذیل شورای عالی شهرسازی و معماری (که نمی‌تواند ورای وظایف شورای عالی اقدام کند و سیاستگذاری‌ها باید در چارچوب قانون تأسیس شورای عالی انجام شود)

۴. سایر موضوعات پیشنهادی در باب فعالیت‌ها و اقدامات کمیته

- توجه به مقوله ملاحظه شهری (اتفاق مهم بین شهرسازی و معماری) و ایجاد دفاتر طراحی شهری برای بروز و ظهور معماری خوب
- ارتقاء کیفیت سیمای شهری
- اهمیت بحث رقابت در ارتقاء کیفیت و پیشنهاد شکل دادن به تمام اقدامات از طریق رقابت و مسابقه، که جنبشی در نظام حرفه‌ای ایجاد می‌کند.
- عدم انعکاس چالش‌های حرفه‌ای در نظام آموزشی (در تمام دنیا نظام حرفه، ناظر بر نظام آموزشی است)
- امکان حضور معماران در کشورهای پیرامون مثلاً بازسازی سوریه، افغانستان و غیره (صدور معماری) و حضور در همایش‌ها و
- فتاواها
- استفاده از تمام ظرفیت‌های دولت و انجام اقدامات به صورت تشویقی و ایجاد تسهیلات به جای رفتار آمرانه



انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز
تهران - خیابان شهید بهشتی، خیابان پاکستان، کوچه دوازدهم، پلاک ۱۸ طبقه دوم
لله: ۸۸۵۲۵۰۵۵-۵۶ و ۸۸۷۵۶۴۳۳ فاکس: ۸۸۷۲۰۳۷۰



صورتحلیسه تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۱ اعضای انجمن (۴۲ عضو) با نمایندگان تامین اجتماعی

- ۱- پنجاه نسخه قوانین و بخشنامه ها لرایه شده از سوی سازمان تامین اجتماعی جهت اطلاع از آخرین قوانین و بخشنامه‌های سازمان در بین اعضای حاضر توزیع گردید!
- ۲- جمع‌بندی مشکلات اعلام شده از سوی اعضا به اطلاع نمایندگان محترم سازمان تامین اجتماعی رسید!
- ۳- اعضای حاضر پرسش‌های خود را اعلام و نمایندگان سازمان پاسخ‌های مقتضی را لرایه دادند!
- ۴- در ابتدا جمع بندی مشکلات مشترک اعضا شامل موارد زیر مطرح گردید:
 - ۱-۴- در نظر گرفتن تمهیدات جدی جهت ایجاد وحدت رویه در کلیه شعب سازمان در برخورد با مشاوران!
 - ۲-۴- ذخیره حق بیمه‌های پرداختی از سوی کارفرمایان بابت قراردادهای تحت حساب مشاور با کد کلرگاهی آن تا زمان خاتمه قرارداد و دریافت مقاصد حساب: *در صورت امکان*
 - ۳-۴- اجرای دقیق مفاد قانونی به خصوص در ارتباط با پیگیری تخلفات کارفرمایان طرف قرارداد با مشاوران جهت دبرکرد و یا عدم پرداخت حق بیمه قراردادهای از سوی ایشان
 - ۴-۴- در نظر گرفتن تمهیدات جدید جهت طرح‌های مشارکتی با توجه به گسترش این طرح‌ها و عدم انطباق ساختارهای موجود در پاسخگویی به این مهم!
 - ۵-۴- اجرای بند ۲ از بخشنامه ۱۴/۲ جدید درآمد مورخ ۸۲/۴/۳ در خصوص محاسبه حق بیمه آن بخش از خدمات مکلیزه و مکلیکی با ماخذ ۷ درصد.
 - ۶-۴- رعایت بخشنامه شماره ۱۰۰۰/۹۶/۱۱۱۹ مورخ ۹۶/۰۲/۰۷ در خصوص انجام بازرسی از مدارک و دفاتر سرفا در آخرین سال مالی!
- ۵- سپس پرسش از سوی اعضا مطرح و در حد مقتضی پاسخ ارائه شد.
- ۶- در خاتمه مقرر شد:
 - ۱- طی یک هماهنگی نسبت به تشکیل دوره آموزشی برای اعضا اقدام گردد.
 - ۲- اعضا مشکلات خود را با مستندات مربوطه به انجمن اعلام تا در اختیار سازمان جهت بررسی و اقدام تقدیم گردد.

نمایندگان تامین اجتماعی:

سرکار ختم شایسته شریتمنداری - معاون اداره کل کارفرمایان و سازمان های معاونت فرهنگی و اجتماعی
جناب آقای حیدری - کارشناس ارشد بیمه ها
جناب آقای تیموری - کارشناس متخصص ففادقانونی
سرکار ختم بهداروند - کارشناس ارشد اداره کل کارفرمایان و سازمان های معاونت فرهنگی و اجتماعی

Handwritten signature

Handwritten signature

جلسه با نمایندگان تامین اجتماعی و اعضای انجمن



خبرنامه



انجمن صنفی مهندسان مشاور

معمار و شهرساز

دوره نهم

شماره ۲

شهریور و مهر

۱۳۹۷

صفحه ۱۶

جلسه مشترک هیأت مدیره و اعضای گروه های کاری انجمن



این جلسه در روز یکشنبه ۱۳۹۷/۰۷/۲۹ برگزار گردید.

اعضای کار گروه شهرسازی:

آقای دکتر گازرانی - دبیر گروه

خانم مهندس جمالی

خانم مهندس ابوالفتحی

آقای مهندس قصیری

آقای مهندس محمدی

آقای مهندس بنائی زاده

آقای مهندس بیت یونان

اعضای کار گروه معماری:

آقای قره گزولو - دبیر گروه

خانم مهندس کنت

خانم مهندس صبوری

خانم مهندس حسینی

خانم دکتر ایرانی

آقای مهندس نجاری

آقای مهندس بیت یونان

اعضای کار گروه حقوقی:

آقای مهندس هدائی - دبیر گروه

آقای مهندس فقیهی

آقای مهندس شهبابیان

آقای مهندس خواجه

آقای مهندس سلیمانی



خبرنامه



انجمن صنفی مهندسان مشاور

معماری و شهرسازی

دوره نهم

شماره ۲

شهریور و مهر

۱۳۹۷

صفحه ۱۷



۹۴۱۴۱ ت ۵۵۴۵۵ هـ
شماره
تاریخ: ۱۳۹۷/۱۲/۱۲

جمهوری اسلامی ایران
رئیس جمهور
تصویب نامه هیئت وزیران

بسمه تعالی
«با صلوات بر محمد و آل محمد»

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت جهاد کشاورزی - وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
سازمان برنامه و بودجه کشور - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

هیئت وزیران در جلسه ۱۳۹۷/۷/۱۵ به پیشنهاد شماره ۵۷/۴-۱۶۱ مورخ ۱۳۹۷/۳/۹
وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد اصل یکمصد و سی و هشتم قانون اساسی
جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد:

آیین نامه اجرایی بند (ه) تبصره (۵) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۷ کل کشور موضوع
تصویب نامه شماره ۱۲۱۵۵/ت ۵۵۲۴۶ هـ مورخ ۱۳۹۷/۲/۹ به شرح زیر اصلاح می شود:

۱- بند (ب) ماده (۱) به شرح زیر اصلاح می شود:

ب- حفظ قدرت خرید: مبلغی معادل پانزده درصد (۱۵٪) که به ازای هر سال تأخیر در پرداخت
طلب طلبکاران تا زمان سررسید اسناد خزانه اسلامی به مبلغ بدهی مسجل اضافه می شود.

۲- متون زیر به عنوان تبصره های (۱)، (۲) و (۳) به ماده (۲) اضافه می شود:

تبصره ۱- بازه زمانی محاسبه حفظ قدرت خرید متناسب با شرایط قرارداد فی مابین و از زمان
اتمام مهلت درج شده در قراردادهای برای پرداخت مطالبات با مسئولیت و تأیید
رئیس دستگاه اجرایی/مقام مجاز از جانب وی (موضوع ماده (۵۳) قانون محاسبات عمومی کشور
- مصوب ۱۳۶۶-)، آغاز شده و پایان آن تاریخ سررسید اسناد خزانه اسلامی می باشد.

تبصره ۲- در خصوص سایر مواردی که فاقد قرارداد بوده و یا در قراردادهای مربوط بازه زمانی
مشخصی برای پرداخت تعیین نشده است، بازه زمانی محاسبه حفظ قدرت خرید از زمان
صدور حواله برای هر یک از اوصورت وضعیت ها یا صورتحساب های صادره طلبکاران توسط
رئیس دستگاه اجرایی/مقام مجاز از جانب وی، تا تاریخ سررسید اسناد خزانه اسلامی می باشد.
در صورتی که بازه زمانی محاسبه حفظ قدرت خرید، کمتر یا بیشتر از یکسال سیری شده باشند با
همان نرخ ذکر شده متناسب با دوره زمانی (روز شمار) به مبلغ بدهی مسجل اضافه می شود.

تبصره ۳- بدهی هایی که با اعلام و تأیید رئیس دستگاه اجرایی/مقام مجاز از جانب وی، از
هر گونه افزایش بابت خسارت تأخیر تأدیه برخوردار شده یا می شوند، صرفاً مشمول محاسبه حفظ
قدرت خرید از تاریخ واگذاری تا سررسید اسناد می باشند و لذا خسارت تأخیر تأدیه، صرفاً تا زمان
واگذاری اسناد قابل تعیین است.



شماره ۹۴۱۴۱ ات ۵۵۴۵۵

تاریخ ۱۳۹۷/۷/۱۷



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تسویب نامه هیئت وزیران

۳- تبصره ماده (۱۲) به تبصره (۱) اصلاح و متن زیر به عنوان تبصره (۲) به ماده مذکور اضافه می شود:

تبصره ۲- دستگاه های اجرایی می توانند بابت کسور بیمه تأمین اجتماعی با محاسبه حفظ قدرت خرید نسبت به واگذاری اسناد خزانه اسلامی عنوان سازمان تأمین اجتماعی اقدام نمایند. سازمان تأمین اجتماعی نیز متقابلاً مکلف است در قبال اسناد خزانه اسلامی واگذار شده بابت مطالبات آن سازمان در اسرع وقت نسبت به صدور مفاصا حساب (بدون محاسبه جریمه) اقدام نماید. همچنین دستگاه های اجرایی موظفند در چهارچوب اعتبارات تخصیص یافته، واگذاری اسناد خزانه اسلامی با سررسیدهای کوتاه مدت به سازمان تأمین اجتماعی را در اولویت قرار دهند.

۴- متن زیر به عنوان ماده (۱۳) اضافه می شود:

ماده ۱۳- هزینه ناشی از تنزیل اوراق بهادار اسلامی اعم از اسناد خزانه اسلامی، اوراق مشارکت و سایر اوراق مالی اسلامی که توسط دولت منتشر شده و تضمین صدرصد بازپرداخت آن بر عهده دولت است و در قبال طلب اشخاص از دولت بابت درآمدهای غیرمعاف مالیاتی نظیر فعالیت های پیمانکاری مستقیماً به آنها واگذار شده است، به اسناد ماده (۱۲۷) قانون مالیات های مستقیم، صرفاً برای اشخاص دریافت کننده اوراق مذکور از دولت و حداکثر معادل حداقل سود مورد انتظار عقود مشارکتی مصوب شورای پول و اعتبار به عنوان هزینه قابل قبول محسوب می شود.

اسحاق جهانگیری
معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس قوه قضائیه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، سازمان اداری و استخدامی کشور، معاونت حقوقی رئیس جمهور، معاونت امور مجلس رئیس جمهور، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت قوانین مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.